

Załącznik Nr 9
do Zarządzenia Nr 31/11
Burmistrza Moniek
z dnia 29 marca 2011r.

Informacja o stanie mienia komunalnego

Gmina Mońki posiada 459,90 ha gruntów stanowiących mienie komunalne. Z powierzchni tych gruntów najwięcej przypada na tereny komunikacyjne 305,62 ha i tereny w bezpośrednim zarządzie sołectw 70,23 ha. W porównaniu do 2009r. powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 067 ha. W 2009r.

Z ogólnej powierzchni gruntów będących własnością komunalną wydzierżawione było 49.743 m² oraz w użytkowaniu wieczystymi i zarządzie znajduje się 59,41 ha gruntów. Z tytułu dzierżawy osiągnięto wpływy w 2010r. w kwocie 30.976,44 zł, a z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd 77.036,97 zł.

Gmina posiada 16 mieszkalnych budynków, które znajdują się w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. W 2010 roku ze sprzedaży 8 lokali mieszkalnych oraz ze sprzedaży gruntów wpływy wyniosły 182.476 zł. Ogólna liczba lokali mieszkalnych w budynkach administrowanych przez Zakład GKiM wynosi 306 z tego sprzedano 159.

Na dodatki mieszkaniowe finansowane w pełnej wysokości z dochodów własnych Gminy wydatkowano w 2010r. 447.191,73 zł.

Za wynajmowane pomieszczenia użytkowe w budynkach komunalnych na zaplanowane dochody z tytułu czynszów w wysokości 130.000 zł uzyskano 133.114,33 zł.

Nie ulega zmianie ilość budynków użyteczności publicznej. Gmina posiada Ośrodek Kultury, w którym ma również siedzibę Biblioteka Publiczna. Gmina jest właścicielem budynku, w którym ma siedzibę Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Większość pomieszczeń w tym budynku jest wydzierżawianych osobie fizycznej. W skład mienia Gminy wchodzi 2 budynki przedszkolne i 5 budynków szkolnych z tego 3 na terenie miasta. Przy Szkole Nr 1 funkcjonuje sala sportowa. W budynku byłej Szkoły Podstawowej w Masiach utworzono Szkolne Schronisko Młodzieżowe.

Obecnie funkcjonuje jedno składowisko odpadów we wsi Świerzbienie. W 2010r. z ochrony środowiska na uporządkowanie wysypiska wydatkowano 123.754,09 zł.

W zarządzie Zakładu GKiM jest oczyszczalnia ścieków o przepustowości ścieków 2.600 m³ na dobę. Obecnie w pełni wykorzystana. Koszty utrzymania oczyszczalni są pokrywane z opłat za ścieki przy cenie w 2010r. 3,46 zł za 1 m³.

Nakłady inwestycyjne na gminną infrastrukturę techniczną na 2010r. wynoszą 9.487.272,55 zł i dotyczą:

- budowy wodociągów wiejskich 1.009.500 zł
- kompleksowego rozwiązania problemu gospodarki wodno-ściekowej Aglomeracji Mońki 8.477.772,55 zł.

Ze środków transportowych Gmina posiada 4 autobusy, którymi dowożeni są uczniowie do szkół. Koszty dowożenia w 2010r. wyniosły 674.329,42 zł.

Gmina posiada wspólnie ze Starostwem Powiatowym budynek administracyjny przy ul. Słowackiego 5A i drugi na ul. Wyzwolenia 12 administrowany przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Część wyremontowanego budynku po byłym kinie też administruje Ośrodek Pomocy. Część pomieszczeń tego budynku jest wdzierżawiona osobom fizycznym.

Gmina posiada 100% udziałów w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. Wysokość udziałów nie ulega zmianie i wynosi 1.286.000 zł. Kwota 24.000 zł to udział w spółce z o.o. BIOM Dąbrowa Białostocka.

Po zlikwidowanym Państwowym Ośrodku Maszynowym w Mońkach pozostaje nadal nierozliczonych 2 dłużników na kwotę 5.143,90 zł. Z czego Agromet Grudziądz 3.238,56 zł i Agromet Poznań 1.905,34 zł.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Karwowski